

විවිධ ණය ක්‍රමයන්ට අදාළ පොදු කොන්දේසි

- දේපළ ඇපකර ණය හැරුණු විට අනෙක් සියලුම ණය සඳහා සාමාජිකත්වය ලබා අවම වශයෙන් මාස 06 ක් ගත වී තිබිය යුතුය. ණය ඉල්ලුම් කරන මාසයට පෙර මාස 02 ක් වත් ගිණුම සක්‍රීය වී තිබිය යුතුය.
- දේපළ ඇපකර ණය සඳහා සාමාජිකත්වය ලබා අවුරුදු 03 ක් සම්පූර්ණ වී තිබිය යුතු අතර ණය ඉල්ලුම් කරන මාසයට පෙර මාස 06 ක කාලයක් ගිණුම සක්‍රීයව පවත්වාගෙන ගොස් තිබිය යුතුය.
- සියලු ණය සඳහා මාසික වාරික හා පොලිය වැටුපෙන් 40% සීමාව තුළ අයකරගත හැකිවිය යුතුය.
- වයස් සීමාව :-
 - දේපළ ඇපකර ණය සඳහා - වයස අවුරුදු 57 ට නොවැඩි විය යුතුය. (විශ්ව විද්‍යාල කටිකාචාර්යවරයෙකු සඳහා මෙය අවුරුදු 60 ට නොවැඩි විය යුතුය.)
 - පුද්ගල ඇපකර ණය සඳහා - වයස අවුරුදු 60 ට පෙර ණය මුදල අයකරගත හැකිවීම. (විශ්ව විද්‍යාල කටිකාචාර්යවරයෙකු සඳහා මෙය අවුරුදු 65 ට නොවැඩි විය යුතුය.)
 - වසරකට අඩු කෙටිකාලීන ණය සඳහා - වයස අවුරුදු 60 ට නොවැඩි විය යුතුය.
- දේපළ ණය සඳහා දේපළ ණය යටතේ දක්වා ඇති සුදුසු දේපලක් ඇපයට තැබිය යුතුය.
- සාමාජික ඇපමත ලබාදෙන සියලුම ණය සඳහා ඇපකරුවන්ගේ කොටස් මුදල් ලබාගන්නා ණය මුදලට අදාළව සම්පූර්ණ කිරීම අවශ්‍ය නොවන අතර, සාමාජිකත්වය ලබා මාස 06 ක් කල් පිරී කොටස් ගිණුමට අවම වශයෙන් රු. 100/- ක් බැර වී ඇත්නම් හා සක්‍රීය සාමාජිකත්වය තිබේ නම්, ඇපවීමට සුදුසුකම් ලබයි.
- ඇපකරුගේ වයස අවු. 58 සම්පූර්ණ වන විට ණයකරු විසින් ලබාගත් ණය මුදල සම්පූර්ණයෙන් අයවී අවසන් වන ආකාරයට ණය ලබා දිය යුතු වේ.
- දේපළ ණය හැර අනෙකුත් සාමාජික ඇපමත ලබාගන්නා ණය මුදලක් ලබාගැනීමේදී ණයකරුගේ කොටස් මුදල්, ලබාගන්නා ණය මුදලෙන් 10% කොටසක් සම්පූර්ණකර තිබිය යුතුය.
- ණය මුදල නිදහස් කරන අවස්ථාවේදී ඝෂණික ණය හැර සාමාජික පුද්ගල ඇපමත නිකුත් කරන අනෙකුත් ණය සඳහා ලබාගන්නා ණය මුදලින් 2.5 ක වටිනාකමක් ධන ආයෝජන ගිණුමට බැර කළ යුතු වේ. (මෙය මුදලින් හෝ ලබාගන්නා ණය මුදලින් අඩුකර ධන ආයෝජන ගිණුමට බැර කළ යුතුය.)
- සාමාජිකයා මිය යෑමකදී හෝ පූර්ණ අකර්මන්‍යතාවයකට පත්වීමේදී හෝ වැඩ තනනම් අවස්ථාවකදී සහනයක් සැලසීමේ අරමුණින් ණය සහන රක්ෂණ යෝජනා ක්‍රමයේ රක්ෂණ දායකත්වය 1% වන අතර, ඝෂණික ණය සඳහා රක්ෂණ දායකත්වය 0.5% වේ. ණය ලබා දීමේදී රක්ෂණ දායකත්වය දෙනු ලබන ණය මුදලෙන් එකවර අය කරනු ලබයි.
- කලාප කාර්යාලයකින් වැටුප් නොලබන වෙනත් ආයතනයන්හි සාමාජිකයින්හට ණය ලබාදීමේදී මුදල් රෙගුලාසි 238(5) පෝරමය ගණකාධිකාරී සහතික කිරීමකින් ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
- 2006 අංක 06 දරණ මුද්දර ගාස්තු (විශේෂ විධිවිධාන) පනත අනුව
 - නිවසක් ඉදිකිරීම; හෝ
 - නිවසක් හෝ නිවසක් ඉදිකිරීම සඳහා බිම් කොටසක් මිලට ගැනීමසඳහා ලබාගන්නා ලද රුපියල් 3,000,000 ක් හෝ ඊට අඩු ණය මුදලක් සම්බන්ධයෙන් ක්‍රියාත්මක කරන ලද උකස් ඔප්පුවක් මුද්දර ගාස්තුවෙන් නිදහස් වන අතර
ඉහත කරුණු දෙකට අදාළව ලබා ගන්නා රුපියල් 3,000,000 වැඩි ණය මුදලක් සම්බන්ධයෙන් ක්‍රියාත්මක කරන ලද උකස් ඔප්පුවක් සඳහා රජයේ අනුමත මුද්දර ගාස්තු ගෙවිය යුතු වේ.